



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.10.2025

№ 1200

г. Белореченск

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Белореченский район
от 1 июля 2016 г. № 1646 «Об утверждении Правил
предоставления молодым семьям социальных выплат
на приобретение (строительство) жилья и их использования»**

В целях приведения в соответствие с Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», на основании приказов министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 20 июня 2025 г. № 352 «О внесении изменений в некоторые приказы министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края», от 25 мая 2018 г. № 195 «О реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», от 24 июня 2024 г. № 500 «Об утверждении Порядка предоставления молодым семьям, признанным органами местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в которой один из членов семьи является (являлся) участником специальной военной операции, социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства», на основании распоряжения администрации муниципального образования Белореченский район от 26 декабря 2024 г. № 390-рл «Об утверждении штатного расписания администрации муниципального образования Белореченский район», в соответствии с решением Совета муниципального образования Белореченский район от 16 января 2025 г.

№ 136 «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Белореченский район», решением Совета муниципального образования Белореченский район от 3 марта 2025 г. № 160 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Белореченский район от 21 ноября 2024 г. № 124 «Об утверждении структуры администрации муниципального образования Белореченский район Краснодарского края», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Белореченский район от 1 июля 2016 г. № 1646 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования» следующие изменения:

1.1. В наименовании, по тексту и в приложении к постановлению слова «муниципальное образование Белореченский район» заменить словами «муниципальное образование Белореченский муниципальный район Краснодарского края» в соответствующих падежах и числах.

1.2. Абзац первый пункта 4 приложения после слова «утвержденного» дополнить словом «высшим»;

1.3. Подпункт «а» пункта 6 приложения после слов «на день принятия» дополнить словом «высшим»;

1.4. Дополнить приложение пунктом 6.1. следующего содержания:

«6 (1) Высший исполнительный орган Краснодарского края вправе установить для участия молодых семей в мероприятии дополнительное требование о постоянном проживании на территории Краснодарского края в течение определенного периода времени.».

1.5. Пункт 17 приложения после слов «на дату утверждения» дополнить словом «высшим»;

1.6. Пункт 18 приложения дополнить подпунктами «ж» и «з» следующего содержания:

«ж) копия документа, подтверждающего участие одного или обоих супругов молодой семьи либо одного родителя в неполной молодой семье в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области (далее - специальная военная операция) (при наличии);

з) копия свидетельства о смерти супруга (супруги), принимавшего (принимавшей) участие в специальной военной операции (при наличии).».

1.7. Пункт 19 приложения дополнить подпунктами «л» и «м» следующего содержания:

«л) копия документа, подтверждающего участие одного или обоих супругов молодой семьи либо одного родителя в неполной молодой семье в специальной военной операции (при наличии);

м) копия свидетельства о смерти супруга (супруги), принимавшего (принимавшей) участие в специальной военной операции (при наличии).».

1.8. Пункт 25 приложения изложить в новой редакции:

«25. Порядок формирования Администрацией списка молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и форма этого списка определяются исполнительным органом Краснодарского края. В первую очередь в указанные списки включаются:

а) молодые семьи - участники мероприятия, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г.;

б) молодые семьи, имеющие 3 и более детей;

в) молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции, а также неполные молодые семьи - участники мероприятия, состоящие из не вступившей (не вступившего) в повторный брак супруги (супруга) и одного ребенка и более лица, погибшего (умершего) в период участия в специальной военной операции.

Для подтверждения первоочередного права на включение в муниципальный список участников молодая семья участника СВО предоставляет документ, подтверждающий факт участия одного или обоих супругов либо одного родителя в неполной молодой семье в специальной военной операции, выданный органом, в котором участник специальной военной операции проходит (проходил) службу или органом, направившим участника специальной военной операции для прохождения службы, в т.ч. военным комиссариатом или пунктом отбора на военную службу по контракту, в т.ч. федеральным органом исполнительной власти (федеральным государственным органом), направлявшим (привлекавшим) члена молодой семьи для участия в специальной военной операции, либо его территориальным органом (подразделением) или подведомственной организацией, или полученный через единый портал государственных и муниципальных услуг или через многофункциональные центры предоставления государственных или муниципальных услуг в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9 октября 2024 г. № 1354 «О порядке установления факта участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области» и приказами соответствующих федеральных органов исполнительной власти (федеральных государственных органов), принятых во исполнение данного постановления Правительства Российской Федерации.».

1.9. В пункте 26 приложения абзацы второй, третий и четвертый изложить в новой редакции:

«В сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, высшим исполнительным органом Краснодарского края могут вноситься изменения в утвержденном им порядке.

В случае если на момент формирования исполнительным органом Краснодарского края списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году возраст хотя бы одного из членов

молодой семьи превышает 35 лет, такая семья подлежит исключению из списка молодых семей - участников мероприятия в порядке, установленном высшим исполнительным органом Краснодарского края.

При формировании списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат нормативным правовым актом Краснодарского края может быть установлена квота для молодых семей, не относящихся к молодым семьям, указанным в подпунктах "а" - "в" пункта 25 настоящих Правил, в размере не более 30 процентов общего количества молодых семей, включаемых в указанный список по отдельно взятому муниципальному образованию.».

1.10. Дополнить приложение пунктом 27 следующего содержания:

«27. В случае изменения жизненной ситуации молодой семьи, признанной участницей Мероприятия, в т.ч. рождение (усыновление) ребенка (детей); расторжение (заключение) брака; получение жилищного кредита, в том числе ипотечного или жилищного займа; изменение места постоянного жительства; смерть одного из членов семьи и других изменений учетных данных молодой семьи, молодая семья в течение 1 месяца после указанных изменений должна представить в орган местного самоуправления заявление об изменении учетных данных молодой семьи и соответствующие документы из нижеперечисленного перечня:

а) оригинал и копию свидетельства о рождении (усыновлении) ребенка (детей) (в случае рождения (усыновления) ребенка (детей);

б) оригинал и копию свидетельства о расторжении (заключении) брака (в случае расторжения (заключения) брака);

в) оригиналы и копии паспортов (в случае изменения места постоянного жительства);

г) оригинал и копию свидетельства о смерти (в случае смерти одного из членов семьи);

д) копию кредитного договора (договора займа) и уведомление, подтверждающее признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 7 Правил на дату заключения кредитного договора (договора займа) в случае, если в ранее выданном уведомлении дата признания молодой семьи нуждающейся в жилом помещении превышает два месяца на дату заключения кредитного договора (договора займа) (в случае получения жилищного кредита, в том числе ипотечного или жилищного займа);

е) иные документы, подтверждающие изменения учетных данных молодой семьи.

В случае получения исполнителем от молодой семьи, состоящей в муниципальном списке участников, сведений о рождении (усыновлении) третьего ребенка или сведений об участии члена (членов) семьи в специальной военной операции после утверждения указанного списка, очередность в муниципальном списке участников не меняется.

Исполнитель исключает из муниципального списка участников молодые семьи, которые:

утратили статус молодой семьи, в случае расторжения брака или смерти члена молодой семьи;

утратили статус нуждающейся в жилом помещении;
изменили место постоянного жительства вне Краснодарского края;
ранее реализовали право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета и (или) краевого бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния»;

подали заявление об отказе от дальнейшего участия в Мероприятия.

Исполнитель в течение 10 рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений в муниципальный список участников уведомляет государственное казенное учреждение Краснодарского края «Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка» (далее – Учреждение) об основаниях внесения изменений с приложением копии муниципального правового акта о внесении изменений в муниципальный список участников либо об исключении молодой семьи (молодых семей) из состава участников Мероприятия.

В случае изменения фамилии одного из супругов (обоих супругов) молодой семьи либо родителя в случае неполной молодой семьи дополнительно предоставляется документ, являющийся основанием для внесения указанных изменений в муниципальный список участников.».

1.11. В пункте 30 приложения:

1.11.1. абзац первый после слова «утвержденным» дополнить словом «высшим»;

1.11.2. в абзаце втором слова «Исполнительный орган Краснодарского края» заменить словами «Высший исполнительный орган Краснодарского края».

2. Помощнику главы (пресс-секретарю) муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края Беззубиковой Т.А. обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края Килина В.Н.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Белореченский муниципальный район
Краснодарского края

В.Н. Килин